

ОТЗЫВ

**на автореферат диссертации Измайлова Михаила Геннадьевича на тему:
«Роль рынка коммерческой недвижимости в экономике современной
России», представленной на соискание ученой степени кандидата
экономических наук по научной специальности**

5.2.1. Экономическая теория

Исследование Измайлова Михаила Геннадьевича роли рынка коммерческой недвижимости в экономике современной России характеризуется высокой актуальностью и несомненной теоретической и практической значимостью, поскольку восполняет дефицит систематизированных научных знаний в рассматриваемой области.

Заслуживает безусловной поддержки концептуальная направленность работы, которая заключается в обосновании необходимости развития российского рынка коммерческой недвижимости.

Новизна диссертационного исследования Измайлова М.Г. состоит, прежде всего, в ряде конкретных предложений, направленных на формирование государственной экономической политики в сфере развития рынка коммерческой недвижимости в России

Результаты диссертационного исследования, сделанные выводы и рекомендации достаточно обоснованы. Достоверность полученных результатов подтверждается применением различных методов научного познания.

Серьёзный интерес вызывают научные результаты, выносимые на защиту.

Анализ автореферата диссертации Измайлова М.Г. свидетельствует о значимости проведенного исследования как в теоретическом, так и в практическом аспекте.

В качестве рекомендации, нисколько не умаляющей достоинства проведенного в работе исследования, можно было бы пожелать автору подробнее остановиться на анализе эффективности функционирования российского рынка коммерческой недвижимости.

Актуальность проблематики, научная новизна, практическая значимость, теоретическая и информационная обоснованность дают основания к тому, чтобы оценить выполненную Измайловым Михаилом Геннадьевичем диссертационную работу как самостоятельно выполненную, завершённую научно-квалификационную работу, в которой содержится решение научной задачи, имеющей значение для развития соответствующей отрасли знаний, и соответствует требованиям п. 9 «Положения о порядке

присуждения ученых степеней», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 24.09.2013 г. № 842, предъявляемым к диссертациям на соискание ученой степени кандидата наук, а Измайлова Михаила Геннадьевича считать достойным присуждения искомой ученой степени кандидата экономических наук по научной специальности 5.2.1. Экономическая теория.

Доктор экономических наук (специальность ВАК РФ 08.00.01),
профессор, заведующий кафедрой теоретической экономики
ФГБОУ ВО «Кубанский государственный университет»
Сидоров Виктор Александрович

18.04.2024 г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Кубанский государственный университет»
350040, Краснодарский край, г. Краснодар, улица Ставропольская, дом 149
Телефон +7(861) 219-95-02
E-mail rector@kubsu.ru
Сайт образовательной организации <https://kubsu.ru/>



Подлинность подписи Сидорова В.А.
ЗАВЕРЯЮ
Специалист по кадрам
Хусаинов А.Д.